

AFFRANCAZIONE

La legge ti proibisce di vendere la tua casa
Corte di Cassazione sentenza n.18135 del 16.09.2015



INFORMIAMO I CITTADINI

Nessuna Casa può essere venduta a prezzo di mercato senza aver fatto prima l'Affrancazione.

Tutte le case costruite in cooperativa a Spinaceto, Tor de' Cenci e zone limitrofe, non possono essere vendute, a **prezzo libero**, senza prima aver pagato al Comune di Roma i diritti di Affrancazione, il cui costo varia ed oscilla nella maggior parte dei casi tra € 15.000,00 ed € 40.000,00.

L'argomento riguarda anche coloro che non sono intenzionati a vendere nell'immediato poiché i tempi per conoscere l'ammontare dell'affrancazione del proprio immobile sono molto lunghi.

Per capire meglio cosa fare e come farlo, anche alla luce dei recenti provvedimenti normativi, il Comitato di quartiere ha invitato presso la propria sede un **legale esperto in materia** che ci illustrerà la questione e risponderà alle domande dei cittadini.

Dunque se siete interessati

Mercoledì prossimo 15 maggio 2019, alle ore 18.00

presso il Centro Anziani di Tor de' Cenci

Via V. Veltroni 104 - ingresso dall'attiguo parcheggio.

Comitato di quartiere "Tor de' Cenci - Spinaceto" uno dei pochi comitati apolitici della Capitale. Sito web: www.quartierisud.it

Quartieri che aderiscono al Comitato:

Spinaceto – Tor de' Cenci – Tre Pini – Castel di Decima – Vallerano

Tutti i cittadini possono intervenire